

ПРИНЯТ

Постановлением Межпарламентской
Ассамблеи государств - участников
Содружества Независимых Государств

Санкт-Петербург
18 марта 1994 года

РЕКОМЕНДАТЕЛЬНЫЙ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЙ АКТ

Об общих принципах правового регулирования иностранных инвестиций в государствах-участниках Межпарламентской Ассамблеи

Настоящий рекомендательный законодательный акт предназначен для определения общих правовых и экономических основ осуществления иностранных инвестиций и направлен на создание равных экономических условий для взаимного инвестирования капиталов в развитие экономики государств Содружества, унифицированных и соответствующих мировой практике условий для привлечения и эффективного использования иностранных материальных, финансовых и технологических ресурсов и создания действенного механизма защиты прав и интересов инвесторов.

Статья 1. Иностранные инвесторы

В качестве иностранных инвесторов рассматриваются:

- иностранные юридические лица, включая, в частности, любые компании, фирмы, предприятия, организации или ассоциации, созданные и правомочные осуществлять инвестиции в соответствии с законодательством страны местонахождения;
- иностранные граждане, лица без гражданства, граждане принимающей страны, имеющие постоянное место жительства за границей, при условии, что они зарегистрированы для ведения хозяйственной деятельности в стране их гражданства или постоянного места жительства;
- иностранные государства;
- международные организации.

Статья 2. Иностранные инвестиции

Иностранными инвестициями являются все виды имущественных ценностей и прав на них, а также прав на интеллектуальную собственность, вкладываемых иностранными инвесторами в объекты предпринимательской и других видов деятельности в целях получения прибыли (дохода).

Никакое изменение формы, в которой первоначально или повторно осуществляется вложение ценностей, не приводит к изменению их квалификации в качестве инвестиции.

Статья 3. Объекты иностранных инвестиций

Иностранные инвестиции могут вкладываться в любые объекты и виды деятельности, не запрещенные для таких инвестиций законодательством.

Законодательными актами могут устанавливаться ограничения или запреты на осуществление иностранных инвестиций на отдельных территориях, а также в отношении определенных видов деятельности.

Законодательными актами могут определяться отдельные виды

деятельности, которые осуществляются иностранными инвесторами и предприятиями с иностранными инвестициями только на основании специального разрешения (лицензии).

Для отдельных видов деятельности и отдельных территорий, отнесенных государством к категории приоритетных, иностранным инвесторам и предприятиям с иностранными инвестициями могут предоставляться льготы налогового, таможенного и иного характера.

Статья 4. Правовой режим иностранных инвестиций

Иностранные инвестиции пользуются полной и безусловной правовой защитой национального законодательства и международных договоров государства. Правовой режим иностранных инвестиций, а также деятельности иностранных инвесторов по их осуществлению не может быть менее благоприятным, чем режим для имущества, имущественных прав и инвестиционной деятельности юридических лиц и граждан принимающей страны, за изъятиями, предусмотренными законодательством.

Национальное законодательство применяется ко всем иностранным инвесторам и предприятиям с иностранными инвестициями без какой-либо дискриминации.

Статья 5. Гарантии от изменения законодательства

В случае, если последующие законодательные акты государства ухудшают условия инвестирования, то к иностранным инвестициям в течение не менее десяти лет применяется законодательство, действовавшее на момент осуществления инвестиций.

Это положение не распространяется на изменения законодательства, касающиеся обеспечения обороны, национальной безопасности и общественного порядка, охраны окружающей среды, нравственности и здоровья населения.

Статья 6. Гарантии от принудительных изъятий

Иностранные инвестиции не подлежат национализации и не могут быть подвергнуты иным мерам, кроме как в исключительных, предусмотренных законодательными актами случаях, когда эти меры принимаются в общественных интересах. В указанных случаях иностранному инвестору выплачивается быстрая, адекватная и эффективная компенсация.

Компенсация, выплачиваемая иностранному инвестору, должна соответствовать реальной стоимости национализируемых или реквизируемых инвестиций непосредственно до момента, когда официально стало известно о фактически осуществленной либо предстоящей национализации или реквизиции.

Перевод сумм компенсаций за границу осуществляется без взимания налога.

Статья 7. Гарантии перевода платежей в связи с иностранными инвестициями

Иностранному инвестору после уплаты соответствующих налогов и сборов гарантируется беспрепятственный перевод за границу доходов от инвестиций и иных платежей в связи с инвестициями.

Статья 8. Порядок создания предприятий с иностранными инвестициями

Предприятие с иностранными инвестициями может быть создано либо путем его учреждения, либо в результате приобретения иностранным инвестором доли участия (пая, акций) в ранее учрежденном предприятии без иностранных инвестиций или приобретения такого предприятия

полностью, в том числе в ходе процесса приватизации.

Поощряется установление заинтересованными странами Содружества единообразных норм и правил регистрации иностранных инвестиций.

Статья 9. Ликвидация предприятий с иностранными инвестициями

Ликвидация предприятия с иностранными инвестициями осуществляется в случаях и порядке, предусмотренных национальным законодательством для соответствующих организационно-правовых форм предприятий.

Если по истечении года после регистрации предприятием с иностранными инвестициями не будет представлено документального подтверждения факта внесения каждым из участников не менее 50 процентов указанных вкладов в уставный фонд, орган, зарегистрировавший данное предприятие, отзывает свидетельство о государственной регистрации и обращается в суд с заявлением о его ликвидации.

Статья 10. Порядок разрешения споров

Инвестиционные споры по вопросам размера, условий или порядка выплаты компенсации в случае национализации или применения иных принудительных мер разрешаются Высшим Арбитражным Судом, если иной порядок рассмотрения спора не предусмотрен международным договором с государством инвестора или спорящими сторонами не заключено соглашение о передаче споров на рассмотрение постоянно действующего третейского суда, созданного для рассмотрения такого спора в соответствии с арбитражным регламентом Комиссии ООН по праву международной торговли (ЮНСИТРАЛ).

Все остальные споры с участием предприятий с иностранными инвестициями рассматриваются в соответствии с действующим законодательством.

Статья 11. Сотрудничество в инвестиционной деятельности

Для координации своей инвестиционной политики, включая привлечение иностранных инвестиций и кредитов в областях, представляющих взаимный интерес, и осуществления совместных капиталовложений, в том числе на компенсационной основе, государство заключает многосторонние и двусторонние договоры и соглашения.

Статья 12. Приоритет международных договоров

Если международным договором государства установлены иные правила, чем те, которые содержатся в законодательных актах государства, применяются правила международного договора.